

สัญญาขายทรัพย์สิน

สัญญานี้ทำขึ้นเมื่อวันที่ ณ ธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทย สำนักงาน/สาขา ระหว่าง

(ก) บริษัท เอส เอ็น ซี ฟอรัมเมอร์ จำกัด (มหาชน) โดย กรรมการผู้มีอำนาจ

สำนักงานตั้งอยู่/อยู่บ้านเลขที่ หมู่ที่ - ตรอก/ซอย - ถนน ตำบล/แขวง

อำเภอ/เขต จังหวัด ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “**ลูกค้ำที่ 1**”

(ข) สำนักงานตั้งอยู่/อยู่บ้านเลขที่ หมู่ที่ ตรอก/ซอย

ถนน ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “**ลูกค้ำที่ 2**”

(ค) สำนักงานตั้งอยู่/อยู่บ้านเลขที่ หมู่ที่ ตรอก/ซอย

ถนน ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “**ลูกค้ำที่ 3**”

ซึ่งต่อไปนี้หากมิได้ระบุบุคคลตามข้อ (ก) ถึงข้อ (ค) บุคคลใดบุคคลหนึ่งโดยเฉพาะเจาะจงจะเรียกรวมกันและแทนกันว่า “**ลูกค้ำ**”

(ง) ธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทย สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 66 อาคารคิวเฮ้าส์ โศก ชั้น 21 ถนนสุขุมวิท 21 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “**ธนาคาร**” อีกฝ่ายหนึ่ง

ตามทีลูกค้ำได้รับวงเงินทุนหมุนเวียนจากธนาคาร ตามสัญญาวงเงินสินเชื่อเงินทุนหมุนเวียน ฉบับลงวันที่..... ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “**สัญญาหลัก**” โดยมีเงื่อนไขการใช้วงเงินทุนหมุนเวียนว่า ธนาคารจะจัดหาทรัพย์สินของธนาคารขายให้กับลูกค้ำนั้น

โดยทีลูกค้ำมีความประสงค์จะขอใช้วงเงินทุนหมุนเวียน จำนวน -300,000,000.00- บาท (-สามร้อยล้านบาทถ้วน) จากธนาคาร ซึ่งธนาคารยินยอมให้ลูกค้ำขอใช้วงเงินทุนหมุนเวียนจำนวนดังกล่าวได้ ลูกค้ำและธนาคารจึงตกลงทำสัญญานี้ขึ้นตั้งมีข้อความต่อไปนี้

ข้อ 1. คำหรือข้อความใดในสัญญานี้ นอกจากที่จะได้กำหนดความหมายหรือให้คำนิยามศัพท์ไว้เป็นอย่างอื่นในสัญญานี้แล้ว ให้มีความหมายเช่นเดียวกับความหมายหรือคำนิยามศัพท์ที่ระบุไว้ในสัญญาหลักเมื่อใช้ในสัญญานี้ด้วย นอกจากนี้ ลูกค้ำและธนาคารตกลงให้นำข้อกำหนดและเงื่อนไขต่าง ๆ ที่ระบุไว้ในสัญญาหลัก มาใช้บังคับกับสัญญานี้ และให้ถือว่าสัญญานี้เป็นส่วนหนึ่งของสัญญาหลักด้วย

ข้อ 2. ธนาคารตกลงขายทรัพย์สินตามตราสารทรัพย์สินบัยอ์ อัลอีนะฮ์ เป็นเงินเท่ากับ -300,000,000.00- บาท (-สามร้อยล้านบาทถ้วน) ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “**ราคาทุน**” และธนาคารคิดกำไรจากราคาทุนในอัตราร้อยละ ต่อปี ตามที่ธนาคารประกาศกำหนด (“**อัตรากำไรราคาขาย**”) ตลอดอายุสัญญา ทั้งนี้ ราคาทรัพย์สินที่ธนาคารตกลงขายให้แก่ลูกค้ำเป็นราคาซึ่งเมื่อบวกด้วยอัตรากำไรราคาขายแล้ว เป็นเงินเท่ากับจำนวน บาท (.....) โดยลูกค้ำตกลงซื้อทรัพย์สินตามตราสารทรัพย์สินบัยอ์ อัลอีนะฮ์ โดยวิธีการผ่อนชำระให้แก่ธนาคาร ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “**หนึ่งเงินสินเชื่อ**” แต่อย่างไรก็ตาม ลูกค้ำตกลงชำระหนึ่งเงินสินเชื่อทั้งหมดให้แก่ธนาคารให้เสร็จสิ้นครบถ้วนภายในวันที่.....

อนึ่ง ในการซื้อขายหรือโอนทรัพย์สินตามตราสารทรัพย์สินบัยอ์ อัลอีนะฮ์ ลูกค้ำและธนาคารตกลงให้กรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินตกเป็นสิทธิของลูกค้ำทันทีในวันทำสัญญานี้

ข้อ 3. ลูกค้ำตกลงชำระหนึ่งเงินสินเชื่อในส่วนที่เป็นกำไร ซึ่งมีจำนวนทั้งสิ้น บาท (.....) ให้แก่ธนาคาร โดยชำระให้เป็นงวดรายเดือน งวดละเท่าๆกันในทุกวันที่ สุดท้าย ของเดือน เริ่มชำระครั้งแรกในเดือน เป็นต้นไป

ส่วนราคาทุน ซึ่งมีจำนวนทั้งสิ้น -300,000,000.00- บาท (-สามร้อยล้านบาทถ้วน) ลูกค้ำตกลงชำระให้แก่ธนาคารครั้งเดียวทั้งจำนวนภายใน วัน นับแต่วันทำสัญญานี้

สัญญาที่ทำขึ้นไว้เป็น 2 ฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายต่างได้อ่านและเข้าใจข้อความในสัญญานี้เป็น
อย่างดีแล้ว เห็นว่าถูกต้องตามความประสงค์ จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานต่อหน้าพยานตามวัน เดือน ปี ที่ระบุข้างต้น และเก็บไว้ราย
ละฉบับ

ลายมือชื่อ _____ ลูกคำที่ 1

(บริษัท เอส เอ็น ซี ฟอรัม จำกัด (มหาชน))

โดย กรรมการผู้มีอำนาจ

ลายมือชื่อ _____ ลูกคำที่ 2

(-)

ลายมือชื่อ _____ ลูกคำที่ 3

(-)

ธนาคารอิสลามแห่งประเทศไทย

ลายมือชื่อ _____ ผู้มีอำนาจกระทำการแทน

(.....)

ลายมือชื่อ _____ พยาน

(.....)

ลายมือชื่อ _____ พยาน

(.....)