

อย่าทำหาย

โปรดนำใบนี้ติดการรังวัดนี้ไปด้วย ในเวลา
ที่ท่านติดต่อกับเจ้าหน้าที่เพื่อสะดวกในการติดต่อ

(ท.ด. ๒ ก)

เลขลำดับ ร.ว. 12 479/2566

เพื่ออำนวยความสะดวก

โปรดค้นหาหลักเขตเก่า ลากกลางแนมเขต

ก่อนวันทำการรังวัดด้วย



ใบนี้รังวัดตามคำขอฉบับที่ ๑๘๐๐๓ ลงวันที่ ๑๖ ธันวาคม ๒๕๖๕
ประเภท ออกโฉนด แบ่งแยก สอบเขต รวมโฉนด อื่น ๆ
จำนวน ๑ แปลง

ค่าใช้จ่ายและการรังวัด (สำหรับเจ้าหน้าที่)
ค่าธรรมเนียมรังวัด 40.00 บาท
ค่าหลักเขตที่ดิน จำนวน 2 หลัก 30.00 บาท
ค่าใช้จ่ายอื่นๆ(เหมาจ่าย) 200.00 บาท
ค่าป่วยการเจ้าพนักงานผู้ปกครองท้องที่ 50.00 บาท
ค่าพาหนะและค่าจ้างคนงาน(เหมาจ่าย) 9,840.00 บาท
รวมเป็นเงินมัดจำรังวัด 10,160.00 บาท
ให้นายเสกสรร สันติสุขลาภ
ตำแหน่ง นายช่างรังวัดชำนาญงาน
ไปทำการรังวัด วันที่ 6 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566
เวลา 09.30 น.

สถานที่นัดพบ สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาบางละมุง
หรือ ที่ดินที่ทำการรังวัด

เบอร์โทรช่างรังวัด 08-1663-6479

ลงชื่อ
(นายเปรมมินทร์ จักรชัยเจริญ)
เจ้าพนักงานที่ดิน

ให้โทรแจ้ง ๕1 ๓๗๖๕๖๖๖ ก่อนวันรังวัด 1 อาทิตย์
085-0838425

บันทึกเพิ่มเติม
1.นัด
วันที่ เวลา น.
สถานที่

ลงชื่อ
(.....)
เจ้าพนักงานที่ดิน

สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาบางละมุง
วันที่ 16 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2565
ข้าพเจ้า บริษัท เมอร์คิวรี ทราเวลส์ฟอรัม จำกัดโดย นายสว่าง บุตรมณี
ที่อยู่ 88/888 ม. 2 ต. มะขามค้อ อ. นิคมพัฒนา
จ. ระยอง โทรศัพท์ 08-1903-0154
ได้ขอรังวัดที่ดินตามหลักฐาน ส.ค.1 น.ส.2
 น.ส.3 / น.ส.3ก/ข โฉนดที่ดิน อื่นๆ...
เลขที่ 2861 ระบาย - เลขที่ดิน 184
หน้าสำรวจ 1 ตำบล เขานิเวศน์
อำเภอ บางละมุง จังหวัด ชลบุรี
เนื้อที่ 11 ไร่ 1 งาน 92.8 ตารางวา
สภาพที่ดินขณะขอทำการรังวัด ที่สวนเป็นไม้ยืนต้น

ข้า ได้วางเงินมัดจำรังวัดเรียบร้อยแล้ว
 ข้า จะนำเงินมัดจำรังวัดมาวางในวันที่

อนึ่ง ข้า จะไปพบช่างรังวัด ณ สถานที่นัดพบ
ใน วันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2566 เวลา 09.30 น.
ถ้ามีความจำเป็นต้องเลื่อนทำการรังวัด หรือมาพบช่างรังวัด
ตามนัดหมายไม่ได้ ข้า จะแจ้งให้ทราบ ก่อนวันทำการรังวัด
อย่างน้อย 5 วัน (ในวันและเวลาราชการ)

หากข้า ไม่ไปพบช่างรังวัดในวันทำการรังวัด โดยไม่แจ้ง
ให้ทราบล่วงหน้า ดังกล่าวข้างต้นแล้ว ข้า ยินยอมให้ยกเลิก
คำขอรังวัดนี้ได้

ลงชื่อ ผู้ขอรังวัด
แทนตามหนังสือมอบอำนาจลงวันที่ 16 ธันวาคม 2565
(นายสว่าง บุตรมณี)

ลงชื่อ ผู้ขอรังวัด
(.....)
ลงชื่อ ผู้บันทึก
(นางสาวอริษา หอมรื่น)

ลงชื่อ เจ้าพนักงานที่ดิน
(นายเปรมมินทร์ จักรชัยเจริญ)

(โปรดอ่านคำแนะนำด้านหลัง)

คำแนะนำ

หน้าที่เจ้าของที่ดินผู้ขอทำการรังวัดพึงปฏิบัติ

(๑.) จะต้องนำเงินมัดจำรังวัดตามจำนวนที่เจ้าหน้าที่ประมาณการไว้ไปวางด้วยตนเอง ตามกำหนด พร้อมรับใบเสร็จรับเงิน และตรวจดูจำนวนเงินในใบเสร็จให้ตรงกับจำนวนเงินที่นำไปวางชำระด้วย

(๒.) กรณีที่ดินติดกับที่ดินสาธารณะประโยชน์หรือที่ดินของส่วนราชการ ผู้ขอจะต้องไปติดต่อกับ ผู้ที่มีหน้าที่ดูแลรักษาที่ดินนั้น เพื่อนัดหมายเรื่องการเดินทาง ก่อนวันทำการรังวัด ๗ วัน

(๓.) กรณีขอรังวัดแบ่งกรรมสิทธิ์รวม ผู้มีชื่อในโฉนดที่ดิน หรือ น.ส.๓ ก. ต้องไปพร้อมกัน เพื่อร่วมกันนำรังวัดแบ่งกรรมสิทธิ์รวม หรือจะมอบให้บุคคลใดไปทำการแทนก็ได้

(๔.) ผู้ขอมีหน้าที่ปักหลักเขตต่อหน้าพนักงานเจ้าหน้าที่ผู้ทำการรังวัด

(๕.) กรณีได้มีการรังวัดปักหลักเขตแล้วมีการยกเลิกคำขอ ผู้ขอจะต้องถอนหลักเขตส่งคืน สำนักงานที่ดินและแจ้งให้เจ้าของที่ดินข้างเคียงทราบด้วย

(๖.) ในวันทำการรังวัด เจ้าของที่ดิน เจ้าของที่ดินข้างเคียงไม่สามารถตกลงแนวเขตกันได้ จะต้องนำชี้เขตในส่วนที่พิพาท เพื่อทำแผนที่พิพาทในคราวเดียวกัน เพื่อให้เสียเวลาต้องไปรังวัดทำแผนที่พิพาทใหม่อีกครั้ง

(๗.) เงินค่าใช้จ่าย (เหมาจ่าย) ค่าธรรมเนียมการรังวัดและค่าหลักเขตที่ดิน อาจเรียกเพิ่มหรือเหลือคืน

(๘.) ผู้ขอรังวัดจะต้องเตรียมอุปกรณ์ในการรังวัดไว้ในวันรังวัดดังนี้ คือ จอบ เสียม ชะแลง ไม้รวก หรือไม้ระแนง ความยาวประมาณ ๒ เมตร จำนวน ๔ อัน พร้อมทั้งจัดการลากวางแนวเขตไว้ล่วงหน้าให้เรียบร้อย

(๙.) ถ้ามีเหตุขัดข้อง ไม่สามารถทำการรังวัดตามกำหนดวันนัดรังวัดไม่ว่ากรณีใด ให้ผู้ขอแจ้ง เจ้าหน้าที่ที่ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย ๕ วัน (ในวันและเวลาราชการ)

(๑๐.) การไปติดต่อสำนักงานที่ดินให้นำใบนัดรังวัดไปแสดงทุกครั้งจนกว่าจะได้รับโฉนดที่ดิน หรือ น.ส.๓ ก.

ด้วยความปรารถนาดีจากกรมที่ดิน

หมายเหตุ ขอให้ท่านทำความเข้าใจกับคำแนะนำนี้ทุกข้อ หากสงสัยขอให้สอบถามหัวหน้าฝ่ายรังวัดโดยตรง อย่าพกเอาความสงสัยกลับไปบ้าน เพราะเกรงใจเจ้าหน้าที่เป็นอันขาด