



สัญญากู้เงิน  
(ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม)

× *[Signature]* × *[Signature]*  
Vice CoEC K. Sincenart

บมจ.ธนาคารกสิกรไทย

วันที่ \_\_\_\_\_

ตามที่ ข้าพเจ้า บริษัท เอสเอ็นซี ครีเอทีวิตี แอนโทโลยี จำกัด โดย \_\_\_\_\_  
กรรมการ ผู้มีอำนาจกระทำการแทน สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 88/11, 88/21, 88/22, 88/23, 88/24, 88/78,  
88/87, 88/88, 88/89, 88/98, 88/99, 88/555, 88/777, 88/888, 88/999 หมู่ที่ 2 ตำบลมะขามคู่  
อำเภอเนินคมพัฒนา จังหวัดระยอง ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "ผู้ใช้สินเชื่อ" ได้รับการสนับสนุนทางการเงินจาก  
บมจ.ธนาคาร กสิกรไทย ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "ธนาคาร" ในรูปของสินเชื่อประเภทเงินกู้ ดังนี้

(ก) เงินกู้ จำนวน 650,000,000.- บาท (หกร้อยห้าสิบล้านบาทถ้วน) รายละเอียดปรากฏตามสัญญา  
เงิน (เบิกรับเป็นงวด) ฉบับลงวันที่ 5 มกราคม 2565

(ข) เงินกู้ จำนวน 395,000,000.- บาท (สามร้อยเก้าสิบล้านบาทถ้วน) รายละเอียดปรากฏตาม  
สัญญาเงิน (เบิกรับเป็นงวด) ฉบับลงวันที่ 12 ตุลาคม 2565

(ค) เงินกู้ จำนวน 45,000,000.-บาท (สี่สิบล้านบาทถ้วน) รายละเอียดปรากฏตามสัญญาเงิน (เบิก  
รับเป็นงวด) ฉบับลงวันที่ 12 ตุลาคม 2565

ซึ่งต่อไปนี้จะหากไม่กล่าวถึงโดยเฉพาะจะรวมเรียกว่า "สัญญาเงิน" นั้น



โดยเหตุที่ ผู้ใช้สินเชื่อ มีความประสงค์จะขอ แก้ไข/เปลี่ยนแปลง/เพิ่มเติม เงื่อนไขตามที่ระบุไว้ในสัญญาเงิน  
ซึ่งธนาคารได้ตกลงยินยอมด้วยแล้ว ทั้งนี้ โดยให้สัญญาฉบับนี้มีผลบังคับนับตั้งแต่วันที่ \_\_\_\_\_  
เป็นต้นไป ดังนั้น ผู้ใช้สินเชื่อ ผู้ค้ำประกัน และผู้จำนอง จึงทำสัญญาฉบับนี้ให้ไว้แก่ธนาคาร เพื่อเป็นหลักฐาน โดยมี  
สาระสำคัญดังนี้

× *[Signature]* × *[Signature]*  
Vice CoEC K. Sincenart

ข้อ 1. ผู้ใช้สินเชื่อขอเพิ่มเติมเงื่อนไข และ/หรือข้อกำหนดในสัญญาเงิน โดยตลอดระยะเวลา ที่ผู้ใช้สินเชื่อ  
ยังคงใช้เงินสินเชื่อ และ/หรือยังคงมีภาระหนี้สินค้างชำระอยู่กับธนาคารผู้ใช้สินเชื่อจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขและ/  
หรือข้อกำหนดดังต่อไปนี้ เว้นแต่ได้รับความยินยอมเป็นอย่างอื่นจากธนาคาร ดังนี้

- ผู้ใช้สินเชื่อตกลงจะดำเนินการให้ บริษัท เอส เอ็น ซี พอร์เมอ์ จำกัด (มหาชน) ดำรง  
อัตราส่วน หนี้สินที่มีดอกเบี้ย ต่อกำไรก่อนหักดอกเบี้ยจ่าย, ภาษีเงินได้, ค่าเสื่อมราคา (Interest Bearing Debt to  
EBITDA) ของ บริษัท เอส เอ็น ซี พอร์เมอ์ จำกัด (มหาชน) โดยคำนวณจาก หนี้สินที่มีดอกเบี้ยทั้งหมด หาดด้วยกำไร  
ก่อนหักดอกเบี้ยจ่าย, ภาษีเงินได้, ค่าเสื่อมราคา ไว้ในอัตราส่วนไม่เกิน 1.50 (หนึ่งจุดห้าศูนย์) เท่า

- ผู้ใช้สินเชื่อตกลงดำเนินการให้ บริษัท เอส เอ็น ซี พอร์เมอ์ จำกัด (มหาชน) ดำรง  
อัตราส่วนความสามารถในการชำระหนี้ (DSCR : Debt Service Coverage Ratio) ของ บริษัท เอส เอ็น ซี พอร์เมอ์  
จำกัด (มหาชน) โดยคำนวณจากกำไรก่อนหักดอกเบี้ยจ่าย, ภาษีเงินได้, ค่าเสื่อมราคา และค่าตัดจำหน่าย (EBITDA :  
Earning Before Interest, Tax, Depreciation and Amortization) หาดด้วยส่วนของหนี้สินระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระใน  
งวดบัญชีนั้น (CPLTD : Current Portion of Long Term Debt) รวมดอกเบี้ยจ่ายเงินกู้ทั้งระยะยาวและระยะสั้นไว้ใน  
อัตราส่วนไม่น้อยกว่า 1.50 (หนึ่งจุดห้าศูนย์) เท่า



ข้อ 2. ภายใต้สัญญากู้เงินวงเงินตามข้อ (ข) และ (ค) ผู้ใช้สินเชื่อตกลงชำระค่าธรรมเนียมการชำระคืนเงินกู้ทั้งจำนวน ก่อนกำหนดเวลาที่ระบุไว้ในสัญญากู้เงิน (Prepayment fee) ในอัตราร้อยละ 1.00 (หนึ่งจุดศูนย์ศูนย์) ของจำนวนเงินกู้ที่ระบุไว้ในสัญญากู้เงิน โดยจะนำมาชำระพร้อมกับการชำระคืนเงินกู้ก่อนกำหนดดังกล่าว

ข้อ 3. การล่าช้า หรือดเว้นใดๆ ในการใช้สิทธิของธนาคารตามกฎหมาย ตามสัญญากู้เงิน หรือตามสัญญาฉบับนี้ ไม่ถือว่าธนาคารสละสิทธิหรือให้ความยินยอมแก่ผู้ใช้สินเชื่อในกรณีนั้นๆ

ข้อ 4. บรรดาข้อกำหนดและเงื่อนไขที่ได้ระบุไว้ในสัญญาฉบับนี้ ให้เป็นไปตามสัญญากู้เงินทุกประการ และบรรดาข้อกำหนดและเงื่อนไขที่ระบุไว้ในสัญญาฉบับนี้ หากขัดหรือแย้งกับข้อกำหนดและเงื่อนไขที่ระบุไว้ในสัญญาฉบับนี้ ให้เป็นไปตามสัญญาฉบับนี้ทุกประการ และให้ถือว่าสัญญาฉบับนี้เป็นส่วนหนึ่งของสัญญากู้เงินด้วย

เพื่อเป็นหลักฐาน ผู้ใช้สินเชื่อ ผู้ค้ำประกันและผู้จำนอง จึงได้ลงลายมือชื่อและประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน ณ วันเดือนปีที่ระบุข้างต้น



× S.C. × Somsak Wongsap  
ลงชื่อ Vice CEO K. Sineenart ผู้ใช้สินเชื่อ  
( บริษัท เอสเอ็นซี ครีเอทีวิตี แอนโทโลจี จำกัด )



× S.C. × Somsak Wongsap  
ลงชื่อ Vice CEO K. Sineenart ผู้ค้ำประกัน  
( บริษัท เอส เอ็น ซี พอร์เมอร์ จำกัด (มหาชน) )



× S.C. × Somsak Wongsap  
ลงชื่อ Vice CEO K. Sineenart ผู้จำนอง  
( บริษัท เอส เอ็น ซี ไพยองซาน อีโวลูชัน จำกัด )



× S.C. × Somsak Wongsap  
ลงชื่อ Vice CEO K. Sineenart ผู้จำนอง  
( บริษัท เอสเอ็นซี ครีเอทีวิตี แอนโทโลจี จำกัด )

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ พยาน  
( นางสาวอภิชาดา ฤกษ์หรั่ง )

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ พยาน  
( นางสาวภัทรชพร สมหมายไชยา )